

# Bekanntmachung

## über die öffentliche Auslegung eines Bebauungsplans im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 i.V.m. § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches (BauGB)

Der Gemeinderat der Gemeinde Weyarn hat am 11.07.2019 beschlossen, den bestehenden Bebauungsplan Nr. 12 „Im Kalkland“ in folgenden Punkten zu ändern:

- Extensive Dachbegrünung bei der Wertstoffhalle zur Holzaufbereitungsanlage
- Überböschung des Forstweges Fl.Nr. 938 Gemarkung Holzolling
- Errichtung von zusätzlich 15 Pkw-Stellplätzen entlang der Holzaufbereitungsanlage
- Schaffung einer Lkw-Stellfläche
- Ersatzbau der östlichen Lkw-Unterstellhalle mit Erweiterung durch Anbau einer Lagerhalle, eines Büroteils und eines Biomasse-Heizhauses.

Der Planentwurf ist ausgearbeitet worden vom Planungsbüro Ableitner und Partner PartG, Rhonbergstraße 3 a, 83714 Miesbach.

Der Entwurf des Bebauungsplans mit Begründung liegt in der Zeit vom

**25.09.2019 bis 25.10.2019**

in der Gemeindeverwaltung Weyarn, Ignaz-Günther-Straße 5, Erdgeschoss, Zimmer-Nr. 1, während der allgemeinen Geschäftszeiten öffentlich aus.

**Es findet keine Umweltprüfung statt.**

Die Grundzüge der Planung werden durch diese Änderung nicht berührt.

Stellungnahmen können während der genannten Frist abgegeben werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Der Inhalt der ortsüblichen Bekanntmachung und die auszulegenden Unterlagen sind zusätzlich im Internet unter [www.weyarn.de/Bekanntmachungen](http://www.weyarn.de/Bekanntmachungen) eingestellt.

Es wird darauf hingewiesen, dass ein Antrag nach § 47 Verwaltungsgerichtsordnung (VwGO) zur Einleitung einer Normenkontrolle, der einen Bebauungsplan zum Gegenstand hat, unzulässig ist, wenn die den Antrag stellende Person nur Einwendungen geltend macht, die sie im Rahmen der öffentlichen Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht hat, aber hätte geltend machen können.

Weyarn, 17.09.2019



GEMEINDE WEYARN

Wöhr

Erster Bürgermeister

ausgehängt am: 17.09.2019

abgenommen am: 28.10.2019